

МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ БЛАГОПРИЯТНОЙ ДЕЛОВОЙ СРЕДЫ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАБОТЫ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ И РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «единого окна»;



Система мотивации сотрудников за достижение КПЭ;



Инвестпортал Ленинградской области – единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса;



На 4 языках осуществляется функционирование инвестиционного портала;



Электронное взаимодействие между инвесторами и ОИВ;



Доступ в интегрированную региональную информационную систему «Инвестиционное развитие территории Ленинградской области» (ИРИС).

ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ РАЗВИТИЯ БЛАГОПРИЯТНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА



Регулярное рассмотрение вопросов правоприменения с участием инвесторов, и представителей предпринимательского сообщества Ленинградской области;



На инвестпортале размещен полный перечень нормативных правовых актов Ленинградской области для инвесторов;



Возможность on-line инициирования вопросов для рассмотрения на заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата и проектному управлению;



Регулярное рассмотрение инвестпроектов на заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата и проектному управлению;



Проведены контрольные закупки: подключение к электросетям; выдача разрешения на строительство; регистрация права собственности.

ОПТИМИЗАЦИЯ КОНТРОЛЬНОЙ И НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ











На сайтах органов власти Ленинградской области, реализующих контрольно-надзорные функции, созданы отдельные разделы для размещения всей информации по соответствующему виду контроля (надзора);



Составлены планы проверок по 6 приоритетным видам регионального государственного контроля (надзора) на основании риск-ориентированного подхода;



Актуализированы административные регламенты по осуществлению регионального государственного контроля (надзора);

-  Снижение налоговой ставки по УСН по объекту налогообложения ;
-  Утвержден перечень дополнительных услуг для бизнеса, предоставляемых через МФЦ;
-  Объем выданных поручительств составил более 250 млн руб.;
-  В 2 раза увеличен объем государственных закупок у СМП;
-  Ленинградская область реализует все уникальные программы обучения для предпринимателей;
-  До конца 2017 года будет создан региональный инжиниринговый центр;
-  Гатчина подключена к сервису «Бизнес-навигатор МСП»;
-  Создан B2B-портал «Мой бизнес на карте 47»;

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ



Создана возможность подачи заявки о заключении договора о подключении в электронном виде;



Обеспечена возможность рассрочки внесения платы за подключение;



Автоматизирована система подготовки технических условий на подключение;



Создана служба «ЕДИНОЕ ОКНО»;



Создан личный кабинет клиента.

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ/ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ



Подача заявок через сайты крупнейших ресурсоснабжающих организаций;



На сайтах ресурсоснабжающих организаций размещен полный перечень документов с примерами заполнения;



Акты о готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей, направляются заявителю в электронной форме с использованием ЭЦП;



Сокращены сроки регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения;



Услуги по подключению к сетям тепло-водоснабжения и водоотведения оказываются в электронном виде.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ



Снижены средние сроки получения разрешения на строительство до 7 дней;



Электронная подача заявлений о выдаче разрешения на строительство и проведение государственной экспертизы;



Сокращен средний срок оказания дополнительных процедур в сфере жилищного строительства до 28 дней;



Разрабатывается «калькулятор процедур»;



Соответствие сайтов ОМСУ единой структуре, рекомендованной Минстроем России;

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ



Утверждено более 95% правил землепользования и застройки;



Срок выдачи разрешений на строительство в 2018 году будет снижен до 5 дней, градостроительных планов – до 20 дней.

РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ПОСТАНОВКА НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА



На 83% обеспечен безбумажный документооборот между органами власти и Росреестром;



91% услуг Росреестра оказываются через сеть МФЦ;



Снижен средний срок регистрации прав собственности;



Срок утверждения схемы расположения земельного участка - 21 день;



Срок присвоения адреса земельному участку - 14 дней;



56% территории Ленинградской области отмежевано и внесено в кадастр.

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛЕКТРОСЕТЯМ



Создан «личный кабинет» АО «ЛОЭСК» и ПАО «Ленэнерго»;



Калькулятор расчета платы за технологическое присоединение;



Заклучены соглашения между сбытовыми и сетевыми организациями по выдаче документов на энергоснабжение;



Сокращен срок принятия ОМСУ решения о согласовании строительства объектов электросетевого хозяйства на земельном участке;



Срок мероприятий по технологическому присоединению на территории Ленинградской области составляет 83 дня.