

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ФИНОГЕНОВ
Антон Владимирович

Первый заместитель
председателя комитета
экономического развития
и инвестиционной деятельности
Ленинградской области



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ



Инвестиционный риск –
2 место из 85 регионов (+2)
Инвестиционный потенциал –
23 место из 85 регионов группа
3А1 (пониженный потенциал –
минимальный риск)



Категория
«**Высший уровень**»



12 место (↑8)



Группа IC2 (высокая
инвестиционная
привлекательность –
второй уровень) (+1 уровень)



1-е место конкурса «Проектный
Олимп» 2017 в специальной
номинации АНО «АСИ»
«Организация и деятельность
проектных офисов по улучшению
инвестиционного климата»

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ,
МЛРД РУБ.



11 МЕСТО
В РФ



2 МЕСТО
В СЗФО

ОБЪЕМ ПОСТУПИВШИХ ПРЯМЫХ ИНОСТРАННЫХ
ИНВЕСТИЦИЙ, МЛРД ДОЛЛ. США



5 МЕСТО
В РФ

РЕГИОНАЛЬНАЯ МОДЕЛЬ ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ



ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ПИКАЛЕВО»

ТОСЭР «Пикалево» создана **16 марта 2018 года**
сроком на 10 лет



20,2
тыс. человек
население



282 км
расстояние
до Санкт-Петербурга

Требования к инвестиционному проекту:



От 2,5
млн руб.



От 10
рабочих
мест



<25%
иностранной
рабочей силы

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- Производство продуктов питания, напитков
- Производство текстильных изделий, одежды, кожи
- Обработка древесины, производство бумаги, мебели
- Производство металлических, резиновых, пластмассовых и прочих изделий
- Растениеводство, животноводство
- Добыча песка, глины, камня
- Полиграфия, химия

ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



Налог на прибыль
В региональной части

5% первые пять лет

10% последующие пять лет

В федеральной части

0% первые пять лет



Налог на имущество

0% первые пять лет

1,1% последующие пять лет



Взносы
во внебюджетные фонды

Снижение с **30,2%** до **7,6%**



Земельный налог

0% десять лет

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

СНИЖЕНИЕ НАЛОГА



до **13,5%**

(региональная часть)
на прибыль
организации



до **0%**

на имущество
организации



Минимальный
объем
инвестиций

300 млн руб.

для отдельных
районов
- от 50 млн руб.

СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЛЬГОТ:

от **3** до **6** ЛЕТ

(до 8 лет для
автопроизводителей)

ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, РЕАЛИЗУЮЩИХ МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Предоставление в аренду
земельных участков

без проведения торгов



Минимальный
объем
инвестиций

не менее **300** млн рублей

Не менее **50** рабочих мест

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ ВЛОЖЕНИЯ В ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОНАХ:



Освобождение от уплаты
налога на имущество
организаций

на **5** лет



Минимальный
объем
инвестиций

не менее **300** млн рублей

ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ, РЕАЛИЗУЮЩИХ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Снижение ставки
налога на прибыль
организаций

до **10%**



Срок
применения
льгот

Сумма льгот = **50%** суммы вложений

ЦИФРОВОЕ ПРОСТРАНСТВО – УМНЫЙ ГОРОД



Жилищно-коммунальное хозяйство



Сбор, транспортирование, обработка, утилизация твердых коммунальных отходов



Мониторинг и охрана окружающей среды



Улицы и общественные пространства



Общественная безопасность



Транспорт, улично-дорожная сеть, перевозки



Социальная сфера



Городское управление (развитие платформ управления городскими ресурсами и сервисами «Умный город»)



Гатчина



Сосновый Бор



Создание креативного пространства



Приложение для кафе для онлайн заказов



Умные остановки с экраном для рекламы



Метеостанция на лыжной трассе, онлайн доступ



Виртуальные выставки



Виртуальная физико-математическая школа